

## Ventas - Casa - La Quinta

**875.000€**



**Ref.-ID: R4880242**

**La Quinta**

**Comunidad: 1,704 EUR / año**

**IBI: 679 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**4**



**3.5**



**283 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Amplia casa adosada familiar de esquina de 4 niveles ubicada en Las Encinas, un complejo cerrado en primera línea de golf en La Quinta, Benahavís. Consta, en el nivel principal: cocina de planta abierta totalmente amueblada y equipada; salón y comedor con acceso a una terraza que ofrece preciosas vistas al golf de La Quinta; dormitorio de invitados; aseo de invitados. Planta baja: dos dormitorios en suite, ambos con vistas al campo de golf; trastero. El primer piso tiene un espacioso dormitorio principal en suite, con escaleras que conducen al sólarium con hermosas vistas a la montaña y al golf. Existe la posibilidad de agregar un jacuzzi o una piscina profunda allí (consulte las representaciones de ambos como ejemplo, más información a pedido). El complejo ofrece una membresía opcional (100 EUR al mes) para tener acceso a las instalaciones del Hotel Westin de 5 estrellas ubicado a 50 metros que incluye piscina, spa y gimnasio. Con posibilidad de contratar una membresía de golf de La Quinta Golf. La propiedad cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Golf	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Sitio para Piscina	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Bueno			✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente			✓ Golf
✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste	✓ Renovado Recientemente			✓ Panorámicas
✓ Cerca de los Bosques					✓ Jardín
✓ Urbanización					✓ Bosques
<b>Características</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
✓ Armarios Empotrados	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Garaje	✓ Electricidad	✓ Urge venta
✓ Terraza Privada			✓ Más de uno	✓ Agua Potable	✓ Golf
✓ Solario			✓ Privado		✓ Casas de vacaciones
✓ Lavadero					✓ Inversión
✓ Baño En-Suite					✓ Reventa
✓ Suelos de Mármol					✓ Contemporáneo
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					