

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 245.000€



**Ref.-ID: R4880038**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,008 EUR / año**

**IBI: 198 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**1**



**1**



**70 m2**

Este impresionante apartamento totalmente amueblado en el segundo piso tiene vistas a la tranquila piscina comunitaria. Con una ubicación ideal cerca de El Paraíso Golf, Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf y Guadalmina Golf, se encuentra en la intersección de Marbella, Estepona y Benahavís. Esta ubicación privilegiada garantiza la proximidad a fantásticas playas, campos de golf y todas las increíbles actividades disponibles en la costa. Los residentes pueden disfrutar de acceso a múltiples piscinas, exuberantes jardines, un espacio de 'coworking' y un gimnasio equipado profesionalmente. Plaza de aparcamiento y trastero disponibles para comprar por separado. El programa de alquiler del complejo permite el disfrute personal de un complejo con todos los servicios y el potencial de ingresos constantes de alquiler. ¡Lo que la convierte en la casa de vacaciones ideal y una inversión de alquiler sin complicaciones!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado