Ventas - Apartamento - Elviria

399.000€

Ref.-ID: R4862179 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 2,544 EUR / año **IBI: 777 EUR / año** **Basura: 190 EUR / año** **3** **3** **84 m2**

OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UNA PROPIEDAD EN ELVIRIA, MARBELLA ESTE. Agradable apartamento dúplex de 3 dormitorios y 3 baños situado en la popular Elviria, cerca del campo de golf de Santa María. El primer nivel consta de una cocina bien equipada. Un área separada de comedor y salón. También hay un dormitorio u oficina y un baño y ducha separados. El segundo nivel consta de 2 dormitorios con baño en suite, uno con su propio balcón. El apartamento también tiene un trastero de buen tamaño al lado de una gran plaza de garaje en el sótano subterráneo. El complejo cuenta con 3 piscinas, además de una piscina infantil adicional. Todas las piscinas tienen bordes de césped para sentarse o tomar el sol. Es perfecto para familias y amigos con acceso al jardín y piscina al aire libre, es el lugar perfecto para relajarse. El apartamento se encuentra a 5 minutos en coche de una de las mejores playas de Marbella, ofreciendo la oportunidad de relajarse, disfrutar de deportes acuáticos o pasear por la playa a lo largo del paseo marítimo. Para aquellos que buscan entretenimiento, Nikki Beach está a poca distancia, así como los centros del casco antiguo de Marbella y Puerto Banús. Rodeado de campos de golf a pocos minutos en coche. COMODIDADES: Piscinas comunitarias * restaurantes internacionales y chiringuitos * EN COCHE: 2 minutos del campo de golf de Santa María * 5 minutos de Nikki Beach (Elviria) * 10 minutos del centro de Marbella * 15 minutos de Puerto Banús * 30 minutos del aeropuerto de Málaga.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Campo
- ✔ Jardín
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa