

## Ventas - Casa - Coín

# 550.000€



**Ref.-ID: R4846489**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 420 EUR / año**



**4**



**2**



**180 m2**

¡Descubre tu oasis en Coín! Esta impresionante finca de 15.000 m<sup>2</sup> te ofrece una vida rodeada de naturaleza y comodidad. La casa, en perfecto estado, cuenta con 180 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta, distribuidos en 4 dormitorios, 1 aseo y 1 baño completo. El salón y el dormitorio principal tienen chimenea, creando un ambiente acogedor. El terreno es un verdadero paraíso con árboles frutales como aguacates, mandarinas, olivos, uvas, naranjas, caquis, kiwis, limones, nísperos, higueras, pistachos y chumbos. Además, disfrutarás de una piscina y un pozo propio, todo legalizado. Pequeña cueva a modo de bodega. Los techos abuhardillados añaden un toque de encanto a la vivienda. La casa está equipada con doble acristalamiento y mosquiteras, garantizando confort y tranquilidad. También cuenta con una zona de barbacoa y un porche ideal para relajarse al aire libre. Los armarios empotrados y el trastero ofrecen mucho espacio de almacenamiento. Con orientación sur, calefacción y aire acondicionado, esta finca es la combinación perfecta de lujo y funcionalidad. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso natural!

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo