Ventas - Apartamento - The Golden Mile

320.000€

Ref.-ID: R4827760 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 2,208 EUR / año **IBI: 500 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **1** **1** **64 m2**

¡Gran oportunidad para inversores en Marbella! Apartamento de un dormitorio en planta alta, pertenece a un edificio cerrado que ofrece jardín y una piscina de buen tamaño. Orientado al sur con un poco de vistas al mar, la terraza tiene vistas a la piscina y disfruta de hermosas vistas verdes alrededor. Viene con el apartamento una plaza de aparcamiento dentro de la comunidad. La propiedad está en buenas condiciones, sin embargo, puede ser fácilmente renovada y convertida en apartamento de dos dormitorios con cocina americana. El edificio cuenta con cámaras de seguridad en cada planta y dispone de ascensor. Situado a pocos pasos de la playa de Río Verde y a corta distancia andando de los mejores restaurantes y bares allí, cerca de todos los servicios, Puerto Banús y Marbella centro. Es una propiedad de inversión garantizada con alto potencial de alquiler a corto y largo plazo.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Comunitaria

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Comunitario