Ventas - Apartamento - Elviria 550.000€











Ref.-ID: R4801396

Comunidad: 2,736 EUR / año

Elviria

82 m2

Apartamento

¡La mejor oportunidad de ingresos por alquiler para inversores inteligentes! Ganancias inmediatas a partir de reservas en 2025 | Excepcional retorno de la inversión en alquileres vacacionales Bienvenido a nuestro impresionante ático dúplex frente al mar, con una ubicación ideal a solo 80 metros de la famosa Playa Dorada, entre El Rosario y Elviria. Esta espaciosa propiedad en una segunda planta ofrece el refugio costero perfecto para familias y parejas que buscan tranquilidad, comodidad y acceso directo a la playa. Una de las mejores costas de Marbella está a un paso. Características destacadas de la propiedad 100 m² de espacio interior + 40 m² de terraza privada en la azotea con impresionantes vistas al mar, la montaña, el jardín y la piscina. Ubicado en un complejo tropical seguro y galardonado, con tres piscinas, incluida una infantil, y exuberantes jardines con arroyos y fuentes. A pocos pasos de las doradas arenas de Marbella: ideal para relajarse, disfrutar o alquilar. Tanto si busca invertir como desconectar, este ático es una auténtica joya en la Costa del Sol. Beneficios para inversores o Obtenga ingresos directos con las reservas confirmadas de 2025 o Alta rentabilidad comprobada en alquileres vacacionales o Gestionado íntegramente por el experimentado equipo de Marbella Holiday: más de 10 años de excelencia y más de 60 propiedades exclusivas bajo gestión o Asesoramiento opcional en venta de propiedades e inversión: haga realidad el estilo de vida marbellí de sus sueños Atracciones y lugares imprescindibles cercanos A 150 m de chiringuitos y restaurantes: Chiringuito Las Mimosas, La Plage Casanis, The Beach House, Perla Blanca A 100 m del restaurante La Scala A 200 m del restaurante Rubyana A 700 m de la farmacia A 500-800 m de Lidl, Mercadona, Carrefour y Supercore Express A 2 km del campo de golf de Santa Clara A 5 km del centro de Marbella A 35 km del aeropuerto de Málaga Deje que el equipo de Marbella Holiday se encargue de todo: desde la atención al cliente hasta la optimización de sus ingres

Climatización

A/A Caliente

Seguridad

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

Vistas

Mar

✓ Playa

Piscina

Garaie

✓ Calle

Montaña

Panorámicas
Jardín

Aparcamiento

