Ventas - Casa - La Zagaleta

12.000.000€

Ref.-ID: R4794787 | **La Zagaleta** | **Casa**

IBI: 7,083 EUR / año | **Basura: 18 EUR / año** | **5** | **5.5** | **722 m2** | **9055 m2**

Bienvenidos a esta encantadora villa en La Zagaleta, la dirección más exclusiva de Europa, ofreciendo vistas panorámicas al mar y un lujoso spa interior con piscina climatizada. La Zagaleta es famosa por sus exquisitas instalaciones, incluyendo campos de golf escénicos, un centro ecuestre, y un sofisticado club social con restaurante, piscina, bar, salón, sala de billar y una helipuerto. Esta villa andaluza tradicional garantiza una total privacidad, con orientación sureste y vistas impresionantes del Mediterráneo y las majestuosas montañas de Marbella. Planta principal: El hall de entrada conduce a un elegante salón, dividido en tres áreas distintas: una sala de estar, una biblioteca y un comedor. La amplia cocina familiar, completa con una isla y un lavadero separado, es fácilmente accesible desde el hall de entrada y el comedor. Además, dos suites de habitaciones de tamaño generoso están ubicadas en este nivel. Planta alta: La gran suite de dormitorio principal está conectada a una suite de dormitorio adyacente, ideal para un diseño de su casa o una guardería. Planta baja: Disfrute en la piscina cubierta climatizada y spa, con sauna, baño turco y gimnasio, con fácil acceso al jardín y piscina al aire libre. Esta planta también incluye una gran habitación actualmente utilizada como oficina, otra habitación suite, un amplio lavadero, y un garaje con 2-3 coches. Hay aparcamiento adicional en la entrada de la villa. La villa está situada en una parcela privada de 9.000 metros cuadrados, con un huerto orgánico, varios árboles frutales y zonas adosadas que ofrecen una selección de sol o sombra.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Privada
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa