

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 799.000€



**Ref.-ID: R4786195**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,480 EUR / año**

**IBI: 628 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**3**



**2**



**122 m2**

Apartamento en venta en Nueva Atalaya, Estepona con 3 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación oeste, con piscina comunitaria, garaje privado (2 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 122 m<sup>2</sup> construidos, 115 m<sup>2</sup> en interior y 78 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de golf, próxima a la montaña, servicios cercanos, aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, suelos de mármol, tv por satélite, almacén, gimnasio, alarma, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, barbacoa, servicio de seguridad 24h, terraza privada, cocina equipada, salón, vistas al campo, vistas a la montaña, vistas al golf, piscina climatizada, riego automático, persianas de seguridad, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, persianas eléctricas, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, vistas al jardín, vistas panorámicas, portero, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, cerca del golf, terraza descubierta, puertas de cristal, balcón, excelente estado, vistas urbanas, sistema de refrigeración de techo, sistema de calefacción de techo, tiendas cerca, cerca de la ciudad, cerca del puerto, colegios cerca, cámaras de vigilancia, dentro del golf resort y animales permitidos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Categoría**

- ✓ Golf