Ventas - Apartamento - Estepona

375.000€

Ref.-ID: R4782544 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,620 EUR / año **IBI: 435 EUR / año** **Basura: 124 EUR / año** **3** **2** **90 m2**

La urbanización Valle Romano Golf está a sólo 3 km de la playa y el apartamento tiene vistas al mar y al golf. Este apartamento es uno de los pocos con 3 dormitorios y está situado en la esquina, por lo que sólo hay vecinos en un lado. En la urbanizacion frente al golf hay un restaurante "Piccolini" Pizzeria y en la Calle Flaminio a solo 5 minutos andando en el hotel ONA hay otro buen restaurante "Boquerone" con pescado fantastico y otros platos. Tiene solo 1 planta para subir alifyt que también conecta con las plazas de garaje subterráneas. Este apartamento tiene una terraza más pequeña que los otros en la urbanización para ganar lugar para el tercer dormitorio a un buen tamaño, suficiente para una cama doble. Los otros 2 dormitorios son uno de ellos con baño ensuite el principal con acceso a la terraza junto al soleado salón, todo orientación sur al igual que el tercer dormitorio que comparte el segundo baño con plato de ducha en el pasillo. y tiene una gran puerta con acceso a la terraza sur. La cocina esta junto al amplio salon en el lado norte del apartamento con su propio balcon compartido desde la cocina y el salon. La urbanizacion ofrece bonitos jardines comunitarios con algunas palmeras y la piscina comunitaria. La distancia en coche al puerto de Estepona es de unos 10 minutos, a Puerto Banus unos 25 minutos y a Marbella 35-40 minutos.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf