## Ventas - Casa - Estepona 825.000€











Ref.-ID: R4780432

IBI: 757 EUR / año

Estepona





| з



251 m2



Casa

140 m2

Ubicada en el corazón del centro histórico de Estepona, esta propiedad única ofrece una excelente oportunidad de inversión. Con más de 200 m², la propiedad puede transformarse en dos apartamentos independientes, cada uno con características excepcionales. La vivienda cuenta con un encantador patio interior que proporciona un espacio privado al aire libre, además de un balcón en la primera planta, perfecto para disfrutar del ambiente del centro histórico. También dispone de un garaje y un solarium. A menos de 5 minutos a pie del centro de Estepona y menos de 10 minutos de la playa, esta propiedad está idealmente situada cerca de colegios, restaurantes, tiendas y todos los servicios necesarios. Disfruta de la comodidad de tener todo lo que necesitas a poca distancia a pie. Esta es una oportunidad perfecta para quienes buscan un proyecto de renovación en una ubicación privilegiada, con el potencial de crear dos viviendas excepcionales en uno de los lugares más deseados de la Costa del Sol. ¡Para más consultas o para concertar una visita, contáctanos!

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Orientación

Suroeste

Estado

Necesita Reformas

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Muebles

Opcionales

▼ Terraza Privada

Solario

Trastero
Lavadero

✓ Baño En-Suite

✓ Alojamiento del personal

## Aparcamiento

Más de uno Privado Servicios Públicos

Agua Potable