Ventas - Apartamento - Calanova Golf

269.000€

Ref.-ID: R4761742 **Calanova Golf** **Apartamento**

Comunidad: 1,956 EUR / año **IBI: 403 EUR / año** **Basura: 77 EUR / año** **2** **2** **86 m2**

Vivienda vacacional súper acogedora en la exclusiva Urbanización Calanova Grand Golf. Primera línea del campo de golf de 18 hoyos y a sólo unos minutos de los campos de golf La Cala, El Chaparral y Santana. A 5 minutos del pueblo costero La Cala de Mijas con playas de arena, tiendas, supermercados, bares y restaurantes. Todo ello a sólo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y 25 minutos de Marbella y Puerto Banús. Este apartamento les ofrece una cómoda vivienda de 86 m2 con un luminoso salón comedor abierto, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios ambos con armarios empotrados y dos baños completos uno con bañera y otro con ducha. Tanto el dormitorio principal como el salón tienen puertas dobles que dan a la gran terraza privada con hermosas vistas al campo de golf, las montañas y el mar, lo que ofrece luz natural que atraviesa todo el apartamento. Junto a la entrada también tiene un bonito porche delantero con zona de estar. El complejo cuenta además con 20.000 m2 de preciosos jardines y grandes piscinas, dos pistas de pádel y seguridad 24 horas con conserje. La casa incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero de 8 m2 en el garaje, con ascensor hasta la planta baja, todo incluido en el precio. Una casa de vacaciones perfecta para los amantes del golf o para aquellos que buscan una vida tranquila y cómoda junto a la costa. Esta también es una buena inversión con buenas posibilidades de alquilar.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Golf

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes