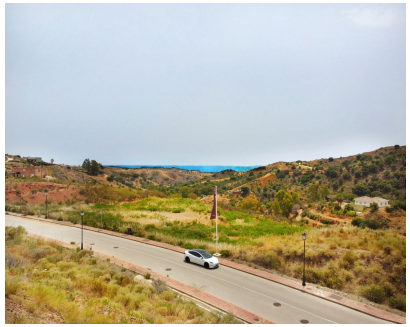
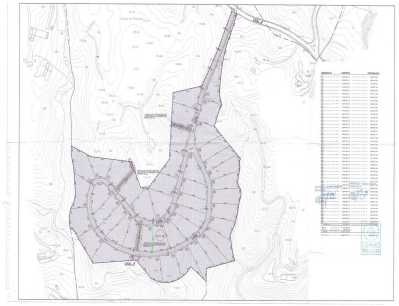
Ventas - Terreno - La Cala Golf

199.000€





Ref.-ID: R4752778

La Cala Golf

Terreno

Comunidad: 456 EUR / año

IBI: 457 EUR / año

1415 m2

Fabulosa parcela orientada al sur con impresionantes vistas al mar y a la montaña en la calle Reserva de Cala Golf, La Cala Golf, Mijas Costa. Características urbanísticas de la parcela (1.415m2): Calificada para villas residenciales unifamiliares Clasificación urbanística: Suelo Urbano. Ordenada Zonificación: AIS Uso permitido: Residencial Aislado Edificabilidad: 22% (Superficie máxima de ocupación 311 m²) Normas de edificación perimetral: 3 m a la calle y otros linderos. Alturas permitidas: 2 plantas Altura máxima permitida: 7m Acceso por el lado norte y sur de la parcela. Existe un acuerdo para excavar la parte superior de la parcela a costa del propietario de la parcela vecina. Esta parcela está situada en un barrio residencial, sólo villa de la exclusiva La Cala Golf, que está a 10 minutos en coche de La Cala de Mijas. La Cala Golf es conocido como el mejor complejo de golf de Andalucía, con tres emocionantes campos de campeonato de 18 hoyos diseñados por Cabell Robinson, La Cala Golf Academy en Mijas, España. La Cala Golf acoge muchas competiciones de golf nacionales e internacionales y eventos anuales de golf, tiene un club de golf que es uno de los más activos de la Costa del Sol. Después, puede celebrar una ronda exitosa en el acogedor Restaurante y Bar Laurel de la Casa Club. En ellos podrá relajarse en dos patios o elegir el Salón Recreativo Podio para ver su deporte favorito, leer o simplemente disfrutar de la compañía de amigos. Esta es la mejor ubicación e instalaciones para disfrutar del golf en la Costa del Sol. Las cercanas playas doradas que se encuentran en La Cala de Mijas se extienden por kilómetros a lo largo de la costa y tienen algunos de los mejores restaurantes junto a la playa (chiringuitos), que sirven almuerzos y cenas. El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche al este y Puerto Banús de Marbella está a 30 minutos al oeste a lo largo de la Costa del Sol. ¡Excelente oportunidad de inversión! Si está buscando construir una villa independiente en un entorno tranquilo y lujoso, esta es la ubicación perfecta. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo