Ventas - Apartamento - Fuengirola

330.000€

Ref.-ID: R4746661 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 1,356 EUR / año **IBI: 264 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **2** **2** **77 m2**

OPORTUNIDAD - Ático de 2 habitaciones y dos baños con piscina y garaje en Torreblanca. Tiene Licencia de Primera Ocupación. Ático ocupando la esquina suroeste del edificio El Diamante de Torreblanca, Fuengirola con una increíble terraza de 50 metros cuadrados y vistas al mar. El apartamento ha estado alquilado en larga duración y ahora necesita una reforma de baños y cocina pero ofrece mucho potencial. La cocina tiene salida a la terraza y sería posible abrirla al salón contiguo, que también dispone de salida a la terraza, para hacer un gran espacio abierto que maximice las vistas y la luz. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y el principal tiene baño en-suite y salida a la terraza. La urbanización tiene portero automático, cámaras de vigilancia, ascensores, piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo. Torreblanca ofrece mucha tranquilidad con fácil acceso a las fabulosas playas y restaurantes de Fuengirola y Benalmádena. La parada de autobús que lleva a Fuengirola está a unos 15 minutos bajando la calle y las estaciones de Carvajal y Torreblanca, ambas situadas a unos 500 metros de distancia, conectan con Málaga y el aeropuerto de Málaga en menos de una hora. Una fantástica inversión para alguien que busque algo para reformar y vivir o alquilar dada la alta demanda en la zona. Llaves en la oficina.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa