

## Ventas - Casa - Mijas Costa 650.000€



**Ref.-ID: R4710982**

**Mijas Costa**

**Casa**

**IBI: 899 EUR / año**

**Basura: 68 EUR / año**



**3**



**3**



**269 m2**



**7500 m2**

Encantadora villa con apartamento de invitados e instalaciones ecuestres cerca de La Cala Golf Situado en la zona altamente deseable de Entrerríos, a sólo 15 minutos de la costa y momentos de la prestigiosa La Cala Golf Resort, esta hermosa villa independiente ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad rural y la comodidad moderna. Ubicado en una generosa parcela de 7.098 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con una villa principal y un apartamento de invitados independiente, ideal para la familia extendida, invitados, o ingresos de alquiler. La casa principal se extiende 269m<sup>2</sup> en dos plantas e incluye una amplia sala de estar y comedor, junto a esto es una cocina independiente totalmente equipada, equipada con electrodomésticos modernos, y una sala de lavandería conveniente. 2 amplios dormitorios y 2 baños, incluyendo un baño en-suite en el dormitorio principal y un baño familiar. El nivel inferior de la planta baja cuenta con un apartamento de invitados totalmente equipado con su propio dormitorio, baño, cocina, sala de estar y una terraza cubierta, que ofrece privacidad y comodidad para los visitantes o inquilinos. Perfecto para los entusiastas de la equitación, la propiedad está equipada con 5 establos para caballos y tiene una licencia OCA para 5 caballos. Los amplios terrenos están adornados con árboles frutales maduros y arbustos, creando un ambiente exuberante y sereno.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Establos

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa