Ventas - Apartamento - Mijas

243.000€

Ref.-ID: R4648756 **Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 1,476 EUR / año **IBI: 301 EUR / año** **2** **1** **71 m2**

Te gustaría disfrutar de unas vistas panorámicas a la a la bahía de Mijas y su entorno natural único?? PRIMERA LINEA DE GOLF DE CALANOVA Esta propiedad tiene la mejor posición del complejo. Goza de espectaculares vistas panorámicas al mar, golf y su paisaje. Es un complejo tranquilo y seguridad las 24h, a menos de 10 minutos en coche de las colinas de La Cala. En este complejo se encuentra el Calanova Gran Golf. La propiedad acaba de ser reformada en su totalidad, un segundo piso de orientación completamente sur. Consta de 2 dormitorios y un baño (antes dos, pero se ha convertido en un gran vestidor que sería fácil volver a convertirlo en baño). La cocina está totalmente abierta al salón comedor que accede a la terraza . El dormitorio principal también accede a la terraza y cuenta con A/C. Este impresionante inmueble tiene suelo hidrófugo, paredes insonorizadas con lana de roca , iluminación indirecta para las grandes veladas con amigos, termo eléctrico a estrenar Fleck y se ha elevado el techo hasta los 2,68 m que da muchísima amplitud. El complejo cuenta con 5 piscinas, pistas de pádel , parques infantiles , zonas ajardinadas, fuentes, estanques y un largo etc. Parking opcional IBI: 301 □ COMUNIDAD: 123□/ mensual Plaza de aparcamiento opcional por 9.000 □ más adicional. A poco menos de 10 minutos en coche se pueden llegar a las ciudades de Riviera y Calahonda. Está a 20 minutos en coche de la ciudad de Marbella y a 35 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Si busca un entorno tranquilo con vistas y no muy lejos de la ciudad, este es el lugar perfecto. Esta propiedad es perfecta como vivienda permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión para alquileres vacacionales y a largo plazo.

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono