Ventas - Casa - Marbella

1.595.000€

Ref.-ID: R4630909

Marbella

Casa

IBI: 1,454 EUR / año

3 **2** **208 m2** **603 m2**

¡Precio Reducido! Ahora 200.000 euros menos! Ubicada en la codiciada zona de Artola Baja de Marbella, esta exquisita villa ofrece un estilo de vida junto a la playa sin igual con acceso directo a las dunas protegidas y arenas doradas. Un refugio de ensueño para los amantes de la playa, esta casa combina a la perfección el encanto costero con la comodidad moderna. Construida en 1986, la villa se extiende en dos niveles, diseñados para captar la luz natural y abrazar la serenidad del entorno. Desde la terraza superior, disfrute de las impresionantes vistas del exuberante paisaje y el horizonte mediterráneo, un lugar perfecto para disfrutar de los amaneceres o relajarse al atardecer. Vida elegante y espaciosa Entre y descubra un espacio luminoso y espacioso, donde el techo de doble altura del salón realza la sensación de amplitud y grandeza. La villa cuenta con: Tres dormitorios de buen tamaño, diseñados para el confort y la relajación Dos cuartos de baño bien equipados, que ofrecen estilo y funcionalidad Una zona de oficina, ideal para trabajar a distancia o como rincón de lectura. Armonía interior-exterior Aprovechando el clima soleado de Marbella, la casa cuenta con dos terrazas: ✔ Una terraza comedor, perfecta para comidas al aire libre bajo las estrellas Una terraza acristalada, que combina a la perfección la vida en el interior y al aire libre, lo que le permite disfrutar de las vistas durante todo el año, incluso en los días más fríos. Características y servicios de primera Más allá de su impresionante ubicación, esta villa viene equipada con características que mejoran tanto la comodidad como la practicidad: Dos trasteros, que proporcionan un amplio espacio para las pertenencias Una cochera segura y un garaje privado con puertas eléctricas para mayor comodidad Proximidad al pintoresco puerto de Cabopino, famoso por su encantador puerto deportivo, sus restaurantes frente al mar y su animado ambiente. Una rara joya costera Esta villa presenta una oportunidad única de poseer una parte privilegiada de la costa de Marbella a un precio inmejorable. Con su entorno idílico, diseño elegante y valor excepcional, esta casa es perfecta para aquellos que buscan una escapada tranquila junto al mar o una inversión en un lugar muy deseable. ¡Actúe rápido- este precio final no durará mucho! Póngase en contacto con nosotros hoy para una visita privada.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reducido