Ventas - Casa - Benahavís

2.300.000€

Ref.-ID: R4594813 **Benahavís** **Casa**

3 **2.5** **207 m2** **989 m2**

Presentamos una exquisita villa recién construida, ubicada en una segura comunidad cerrada, a solo cinco minutos en coche del pueblo y la playa. Esta opulenta propiedad cuenta con un club, spa, gimnasio, exuberantes jardines mediterráneos y impresionantes vistas panorámicas al mar. Situada como una propiedad en esquina, la villa ofrece máxima tranquilidad en la parte baja de la residencia. Distribuida en dos niveles con un piso mezzanine adicional, la entrada está adornada con un acogedor porche. La entrada principal, ubicada en el piso superior, sirve como el punto focal de la casa. Al entrar, se despliega un amplio espacio de vida de planta abierta, caracterizado por techos altos y ventanas expansivas que permiten la entrada de abundante luz natural. Este espacio incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, un amplio salón, un comedor y un práctico baño de visitas. Las áreas de estar se extienden sin problemas a amplias terrazas cubiertas por una pérgola, que conducen a los exuberantes jardines y a una encantadora piscina. En un lado de la villa, la habitación principal, completa con un baño privado, ofrece un refugio tranquilo. En el lado opuesto del vestíbulo, una amplia escalera asciende al piso mezzanine, revelando dos habitaciones adicionales que comparten un baño común. Los baños cuentan con accesorios de Villeroy & Boch y grifería de Grohe. Este cautivador proyecto está programado para completarse en 2024, prometiendo una emocionante fusión de lujo y vida moderna.

Posición
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Privado