

## Ventas - Comercial - Estepona

### 143.000€



**Ref.-ID: R4592857**

**Estepona**

**Comercial**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

APART-HOTEL PARA INVERSION! Precioso apartotel de 2 dormitorios y 2 baños. Oportunidad de inversión en Valle Romano. El propietario puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año y luego Valle Romano Golf Resort lo alquilará sin estrés. Esta propiedad de inversión garantiza un beneficio de retorno para el propietario. el apartamento también cuenta con trastero y aparcamiento subterráneo. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m², Terraza 34 m². Posición : Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Montaña

✓ Golf

✓ Calle

**Características**

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ Gimnasio

✓ Paddle Tennis

✓ Pista de Tennis

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Bar

✓ Doble acristalamiento

✓ 24 Horas Recepción

✓ Restaurant

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Categoría**

✓ Casas de vacaciones

✓ Inversion