

## Ventas - Comercial - Estepona

**143.000€**



**Ref.-ID: R4592857**

**Estepona**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m<sup>2</sup>**

**Comercial**

APART-HOTEL PARA INVERSIÓN! Precioso apartotel de 2 dormitorios y 2 baños. Oportunidad de inversión en Valle Romano. El propietario puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año y luego Valle Romano Golf Resort lo alquilará sin estrés. Esta propiedad de inversión garantiza un beneficio de retorno para el propietario. El apartamento también cuenta con trastero y aparcamiento subterráneo. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>, Terraza 34 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Categoría : Casas de vacaciones, Inversión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Urbanización	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Montaña ✓ Golf ✓ Calle
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Paddle Tenis ✓ Pista de Tenis ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Restaurant	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Calle
<b>Categoría</b>					
✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion					