

## Ventas - Casa - Marbella

### 585.000€



Ref.-ID: R4445089

Marbella

Casa

Basura: 70 EUR / año



4



2



179 m2

Casa ubicada en el casco antiguo de Marbella compuesta de dos plantas, buhardilla más una gran terraza solárium y bonitas vistas alrededor del casco antiguo. Con una bonita ubicación en una de las calles principales y más transitadas dentro del casco antiguo. A la vivienda se accede desde la calle a través de unas escaleras que directamente te conduce a la primera planta, donde tenemos el salón comedor, un dormitorio , cuarto de baño ,además otro pequeño dormitorio interior. Junto a la cocina hay una escaleras que hacia la plata alta donde hay 3 dormitorios y un cuarto de baño. Desde allí a través de las escaleras se llega a una gran terraza solárium. La casa tiene una superficie construida de aproximadamente 218 m2 , de los que 79m2 en la primera planta, 79m2 en la segunda planta, buhardilla 18 m2 y 62 m2 azotea. Además de tener una alargada fachada a la calle por lo que todas sus dependencias tienen ventanas al exterior por donde entra mucha luz solar durante el día. Necesita reformas al encontrarse en su estado original , pero sin lugar a dudas esta propiedad representa una opción muy interesante, principalmente por su fantástica localización.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Cocina**

- ✓ Equipada