Ventas - Apartamento - Puerto Banús

3.750.000€

Ref.-ID: R4300624 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 2,760 EUR / año **IBI: 1,572 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **4** **4** **238 m2**

Luminoso y moderno ático dúplex en primera línea del puerto deportivo de Puerto Banús diseñado y decorado por uno de los arquitectos mas prestigiosos de Marbella. La propiedad consta de un gran y luminoso salón, un dormitorio principal muy espacioso con vestidor e impresionantes vistas al mar; dos dormitorios más en suite más otro con baño separado; cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y con mucho espacio de almacenaje. El apartamento también cuenta con una increíble terraza con impresionantes vistas al puerto y al mar. La propiedad está totalmente amueblada y ha sido totalmente reformada y rediseñada con calidades de primera.

Posición
- ✔ Lado de la Playa

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Servicios Públicos
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo