

## Ventas - Casa - Benahavís

**4.900.000€**



**Ref.-ID: R4297030**

**Benahavís**

**Comunidad: 6,888 EUR / año    IBI: 2,532 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**5**



**6**



**682 m<sup>2</sup>**



**6950 m<sup>2</sup>**

Espectacular cortijo Andaluz, completamente reformado con todo lujo de detalle y cuidadosamente seleccionados. Aquí podrá disfrutar de magníficos atardeceres, que le dejarán sin aliento, y la privacidad que ofrece la ran parcela en la cual está ubicado, no tiene igual. Un sitio para dejarse llevar y olvidar el mundo de las prisas, gracias a su precioso entorno natural. Excepcional ubicación, a tan sólo 15 min de Cancelada, tiendas y la playa. El sitio perfecto para aquellos amantes de la naturaleza y la tranquilidad. Con sus 682 m<sup>2</sup> útiles y sus varias y amplias terrazas/porches, ofrece espacio suficiente para cada miembro de la familia. Cuenta con un enorme salón/comedor, con techos altos y chimenea. Cocina moderna y completamente equipada, una maravilla. 5 dormitorios dobles, con baños en suite, 1 aseo, oficina en "buhardilla" abierta, sala de cine y entretenimiento, bodega, trastero, lavadero, amplio sótano y garaje con capacidad para al menos 3 coches. Parcela con 6950 m<sup>2</sup>, que ofrece lugar a maravillosas zonas verdes, espacios ajardinados, gran piscina, zona de barbacoa con porche cubierto. Una auténtica maravilla de propiedad, como despertar en un sueño, sólo con la diferencia, que se podría convertir en su realidad.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo