

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

299.000€



Ref.-ID: R4252408

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,940 EUR / año IBI: 450 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



2



90 m2



1 m2

ESTEPONA. EL Paraíso/Benavista. ¡ALERTA PARA INVERSORES! Ático al precio más bajo de la zona. Ideal para reformar. Este ático de dos dormitorios y dos baños se encuentra en un precioso complejo residencial, a poca distancia de tiendas, supermercado y restaurantes. Tiene fácil acceso a la A7 y está a muy poca distancia en coche de los campos de golf de El Paraíso y Atalaya. La preciosa comunidad andaluza cuenta con jardines paisajísticos y acceso a dos piscinas, una de ellas climatizada. Zona de moda entre Banús y Estepona. El apartamento necesitaría una reforma y sería ideal para un comprador que busque un proyecto para revender. Existe la posibilidad de convertirlo en una propiedad de 3 dormitorios con el consiguiente aumento de valor. Nota: El primer piso (último piso) no tiene ascensor. Parking comunitario en la calle. Los gastos de comunidad incluyen el agua de la propiedad.

Posición

- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Características

- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Orientación

- ✔ Sur
- ✔ Oeste

Muebles

- ✔ Sin Amueblar

Categoría

- ✔ Reventa

Estado

- ✔ Regular
- ✔ Necesita Reformas

Cocina

- ✔ Equipada

Piscina

- ✔ Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Jardin

- ✔ Comunitario

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Seguridad

- ✔ Recinto Cerrado

Vistas

- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Aparcamiento

- ✔ Calle