

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

299.000€



Ref.-ID: R4252408

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,940 EUR / año IBI: 450 EUR / año

Basura: 115 EUR / año

2 2

90 m² 1 m²

ESTEPONA. EL Paraíso/Benavista. ¡ALERTA PARA INVERSORES! Ático al precio más bajo de la zona. Ideal para reformar. Este ático de dos dormitorios y dos baños se encuentra en un precioso complejo residencial, a poca distancia de tiendas, supermercado y restaurantes. Tiene fácil acceso a la A7 y está a muy poca distancia en coche de los campos de golf de El Paraíso y Atalaya. La preciosa comunidad andaluza cuenta con jardines paisajísticos y acceso a dos piscinas, una de ellas climatizada. Zona de moda entre Banús y Estepona. El apartamento necesitaría una reforma y sería ideal para un comprador que busque un proyecto para revender. Existe la posibilidad de convertirlo en una propiedad de 3 dormitorios con el consiguiente aumento de valor. Nota: El primer piso (último piso) no tiene ascensor. Parking comunitario en la calle. Los gastos de comunidad incluyen el agua de la propiedad.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Regular	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar	✓ Oeste	✓ Necesita Reformas	✓ Con Calefacción	✓ A/A Caliente	✓ Piscina
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Calle
✓ Terraza Privada					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Reventa				
✓ Agua Potable					