## Ventas - Casa - Coín

# 690.000€












**Ref.-ID: R4246486** **Coín** **Casa**

**IBI: 1,502 EUR / año** **Basura: 392 EUR / año** **3** **2** **355 m2**

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Parcela comercial urbana en el centro de Coín. Actualmente existe un edificio de 2 plantas compuesto por un local comercial y un apartamento de 319m² construidos en total sobre una parcela de 314m². Es posible construir un total de 4 plantas aprovechando toda la parcela. El uso es tanto residencial como comercial por lo que sería posible construir apartamentos, casa, hotel, restaurante con patio, etc., ofreciendo mucha flexibilidad de usos. Si desea más información, póngase en contacto con nosotros.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Noroeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Vistas**
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Cerca de Transporte

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina No Equipada

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa