Ventas - Apartamento - Puerto Banús

1.260.000€







Ref.-ID: R4104646 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 4,440 EUR / año **IBI: 1,100 EUR / año** **2** **2** **157 m2**

andando a banus, salon enorme, seguridad 24h , gym , piscina cubierta Apartamento Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 157 m², Terraza 70 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Acceso minusválidos. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Servicio de Autobuses

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa