

**Ventas - Casa - Estepona**  
**995.000€**



**Ref.-ID: R3975967**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 680 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**6**



**4**



**292 m2**



**3500 m2**

Estupenda villa a escasos minutos del centro de Estepona con vistas abiertas al estrecho, a la línea de costa y las montañas. Magníficamente mantenida cuenta con habitaciones tanto en planta baja como planta alta. Seis amplios dormitorios para un total de 14 personas. Amplia parcela de fácil mantenimiento y gran zona plana multiusos, zona de barbacoa junto a la piscina, y zona de árboles frutales. Piscina cubierta de buen tamaño con terraza alrededor para tumbonas. Vistas despejadas desde todas las habitaciones y gran privacidad. Perfecta para vivir todo el año.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa