

**Ventas - Casa - Cabopino**  
**4.750.000€**



**Ref.-ID: R3834277**

**Cabopino**

**Casa**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 3,950 EUR / año**



**8**



**10**



**700 m2**



**2119 m2**

Una ubicación excepcional, en primera línea de la playa y a 10 minutos en coche a Marbella. Esta impresionante propiedad tiene un diseño único y sofisticado que potencia al máximo la luz natural y el espacio, así como las impresionantes vistas panorámicas al mar. La villa transmite una sensación de amplitud y espacio sin comprometer el aspecto acogedor y confortable de la vivienda. El interior también nos sorprende con sus líneas claras, acentuadas por una cuidada iluminación natural y artificial, en una distribución funcional y fluida que nos ofrece estancias amplias y diáfanas. El hall de entrada tiene un aseo de invitados y conduce al salón, con sus imponentes cristalerías de suelo a techo y chimenea abierta. El comedor se encuentra junto a la cocina, de diseño moderno y abierto, que además cuenta con una zona de lavandería adjunta independiente. Una atractiva escalera en acero y mármol nos lleva a la suite principal, que cuenta con balcones, un amplio cuarto de baño con bañera y ducha, y vestidor en madera. Otros dos dormitorios cada uno con baño en-suite completan la distribución de esta planta. La terraza solar alberga un jacuzzi y terraza de madera con preciosas vistas al mar que se extienden hasta la costa de África. La villa está equipada con sistemas de alta tecnología, como domotica, hilo musical, alarma con video vigilancia, aire acondicionado con splits y suelo radiante. Setting : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca del Mar. Orientation : Sur. Condition : Excelente. Pool : Privada, Cubierta. Climate Control : Aire Acondicionado. Views : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina. Features : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Domotica, Apartamento para el servicio. Furniture : Opcionales. Kitchen : Equipada. Garden : Privado, Paisajista. Security : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Parking : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Utilities : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Category : Frente a la playa, Lujo, Reventa.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa