Ventas - Casa - Coín 1.495.000€











Ref.-ID: R3826894

IBI: 1,300 EUR / año

Coín

Basura: 25 EUR / año







200 m2



Casa

50000 m²

Únicamente disponible para opciones de alquiler a largo plazo o alquiler con opción a compra. Esta hermosa finca española se encuentra entre Coin y Guaro. Tiene 4 parcelas contiguas con una superficie total aproximada de 50.000 m2. La finca se encuentra a media colina y tiene una gran terraza, seguida de la piscina, donde se puede disfrutar de las noches. Cerca de la villa se encuentran los establos, un mini campo de fútbol y una 'Ermita' que se utiliza como biblioteca. La finca tiene todos los permisos para tener caballos y ganado. La villa de 120 m2 ofrece en una sola planta un gran salón / comedor con techos altos y chimenea, una cocina totalmente equipada con lavadero, 4 dormitorios y 2 baños. Fuera de la villa encontrará una terraza cubierta con vistas a la piscina y un gran bar exterior / cocina / barbacoa y un baño. Frente a la piscina se encuentran 4 establos de caballos y un cuarto de guardabarros de 28 m2 para sillas de montar. Además, hay una casa de invitados de 40 m2 con cocina, dormitorio y baño, un trastero de 70 m2 (que se puede convertir en una segunda casa de invitados) y una construcción de 65 m2 que aún no se ha terminado (los cimientos han sido puestos). También hay 3 pozos privados, un box para caballos y senderos para montar a caballo o hacer caminatas con impresionantes vistas de 360 grados sobre el valle. La finca ofrece total privacidad y tiene acceso asfaltado por dos lados. Un AFO es posible. Se encuentra a 5 minutos en coche de los centros de Coín y Guaro, y en 30 minutos en coche se encuentra en Marbella, Málaga, el aeropuerto y la playa.

Orientación Posición Estado Campo Sureste Excelente Cerca de Ciudad **✓** Sur Buen Cerca de los Bosques Suroeste Caracteristicas Muebles Cocina Amueblada Equipada ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados Terraza Privada ✓ WiFi Casa de Huéspedes Trastero Lavadero ✓ Baño En-Suite Barbacoa Establos Servicios Públicos Categoría Casas de vacaciónes Electricidad Inversion Agua Potable

Reventa

Climatización Vistas Montaña Aire Acondicionado Campo Chimenea Panorámicas Jardín **✓** Piscina Bosques Aparcamiento Seguridad Recinto Cerrado Libre Portero Automático Más de uno Privado

Piscina

Jardin

Privado

Mantenimiento fácil

Privada