

## Ventas - Casa - Las Chapas

**1.025.000€**



**Ref.-ID: R2036289**

**Las Chapas**

**Casa**

**Comunidad: 420 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**3**



**247 m<sup>2</sup>**



**509 m<sup>2</sup>**

Villa independiente en la zona de playa del Rosario. Con una parcela de 520 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 220 m<sup>2</sup>. Cuenta con 3 dormitorios y 3 cuartos de baños, distribuidos en dos plantas. Además de un sótano donde nos encontramos un dormitorio con baño y una sala de cine. La casa cuenta con una piscina propia junto a una agradable zona ajardinada, además de una terraza cubierta con una pequeña cocina exterior y zona de barbacoa. Parking privado en el interior de la parcela. Excelente ubicación junto a la playa.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de los Bosques
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado
  - ✓ Mantenimiento fácil

- Seguridad**
- ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Ganga
  - ✓ Reventa